



naše zn.: S-MUHO/3125/2020/ABM  
čj.: MUHO/25242/2020  
vyřizuje: Ing. Marcela Abrhánová  
datum: 14.12.2020  
tel: 311545398  
e-mail: stavba4@mesto-horovice.cz

Obec Felbabka  
IČO 00233226  
Felbabka 79  
268 01 Hořovice

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

### STANOVENÍ OCHRANNÉHO PÁSMA VODNÍHO ZDROJE

#### Výroková část:

Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v řízení o návrhu opatření obecné povahy podle § 171 až 174 správního řádu na návrh na stanovení ochranného pásma vodního zdroje, který dne 21.10.2020 podala

Obec Felbabka, IČO 00233226, Felbabka 79, 268 01 Hořovice

#### I. stanovuje

dle ustanovení § 30 odst. 1, 2 a 4 vodního zákona **ochranné pásmo I. stupně** za účelem ochrany vydatnosti, jakosti a zdravotní nezávadnosti zdroje podzemní vody jímané prostřednictvím vrtané studny „HFE-2“ na pozemku parc.č. 444/1 kat. území Křešín v Brdech, obec Křešín, kraj Středočeský, následovně:

#### Vymezení rozsahu ochranného pásma I. stupně

Ochranné pásmo I. stupně má přibližně tvar čtverce o rozměrech cca 5 x 5 m a ploše cca 25 m<sup>2</sup>, v jehož prostoru je umístěn vodní zdroj „HFE-2“ – jedná se o plochu mezi body 1,2,3,4 dle geodetického vyznačení, které dne 6.11.2020 pod č. 291/2020 ověřil Ing. Karel Kočí, a které je přílohou tohoto opatření obecné povahy

Poloha bodů ochranného pásma a poloha bodu vršku vrtu (v JTŠK)

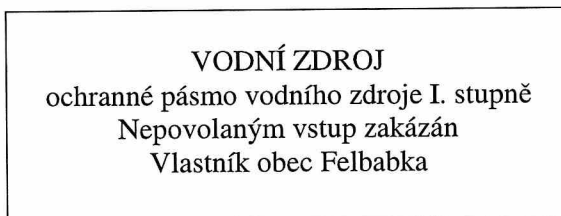
č. bodu	popis	souřadnice X	souřadnice Y
1	oplocení	1068841,28	781525,12
2	oplocení	1068846,20	781523,62
3	oplocení	1068847,65	781528,58
4	oplocení	1068842,69	781530,02
5	vrt - vršek	1068845,62	781526,67

Zájmové území ochranné pásma I. stupně se hydrologicky nachází v hydrologickém rajónu číslo a název: 6230, „Krystalinikum, proterozoikum a paleozoikum v povodí Berounky“, základní vrstva, číslo hydrologického pořadí: 1-11-04-0151-0-00

## II. stanovuje

dle ustanovení § 30 odst. 10 vodního zákona **omezení užívání pozemku a technická opatření v ochranném pásmu I. stupně** v tomto rozsahu:

1. Plocha ochranného pásma I. stupně bude oplocena pletivem na kovových sloupcích s uzamykatelným vstupem, na kterém bude osazena tabule s nápisem



2. Povrch bude upraven tak, aby srážkové vody měly volný odtok a nedocházelo k jejich hromadění v terénních depresích
3. Oplocená plocha území ochranného pásma I. stupně bude trvale zatravněna a minimálně 2 x ročně kosena. Vysekanou biomasu je nutno odstranit mimo plochu ochranného pásma I. stupně
4. Do ochranného pásma I. stupně je zakázán vstup i osob a manipulace s technologií pro jímání vody, s výjimkou vlastníka nebo provozovatele vodního zdroje
5. V ochranném pásmu I. stupně je zakázáno provádět stavební, výkopové a jiné zemní práce nesouvisející s využitím vodního zdroje
6. V ochranném pásmu I. stupně je zakázáno provádět činnosti poškozující nebo ohrožující vydatnost, jakost nebo zdravotní nezávadnost vodního zdroje
7. Do ochranného pásma I. stupně není dovoleno vjíždět mechanizačními prostředky, provádět opravy mechanismů a jejich čištění, doplňování pohonných hmot a olejů, umísťovat zde nebo odkládat jakékoliv odpady, toxické látky, oleje a pohonné hmot včetně obalů
8. Zásahy do půdních vrstev, jimiž by došlo ke zmenšení jejich krycí mocnosti, jsou kromě technického řešení spojeného s využíváním vodního zdroje, zakázány
9. V ochranném pásmu I. stupně je dále zakázáno:
  - skladovat a aplikovat průmyslová a statková hnojiva (chlévkový hnůj, kejda, silážní šťávy) a obsahy žump a ČOV
  - používání chemických ochranných postřiků
  - pasení hospodářských zvířat
  - používat trhavin a vodám závadných látek
  - provádět ostatní činnosti, při kterých dochází k výrobě, skladování, či manipulaci s látkami ohrožujícími jakost nebo zdravotní nezávadnost voda a látkami vykazujícími toxické, karcinogenní, mutagenní nebo teratogenní vlastnosti

### Pro kontrolu účinnosti stanoveného ochranného pásma se stanoví tento způsob:

1. Jedenkrát za rok bude provedena kontrola hospodaření v ochranném pásmu I. stupně a vnitřního prostoru jímacího objektu oprávněnou. O výsledku kontroly budou vedeny protokoly, které budou archivovány u provozovatele vodního zdroje

### Odůvodnění

Městský úřad Hořovice, vodoprávní úřad (dále jen „vodoprávní úřad“), obdržel dne 21.10.2020 návrh obce Obce Felbabka, IČO 00233226, se sídlem Felbabka 79, 268 01 Hořovice na stanovení ochranného pásma I. stupně vodního zdroje (OPVZ) za účelem ochrany vydatnosti, jakosti a zdravotní nezávadnosti zdroje podzemní vody jímáné prostřednictvím vrtané studny „HFE-2“ na pozemku parc.č. 444/1 kat. území Křešín v Brdech, obec Křešín, kraj Středočeský. Dnem podání návrhu bylo zahájeno řízení o vydání opatření obecné povahy.



Vodoprávní úřad je příslušným správním orgánem k vydání opatření obecné povahy – stanovení ochranného pásma I. stupně výše uvedeného vodního zdroje, neboť byl příslušným správním orgánem již v řízení o vydání stavebního povolení a povolení k odběru podzemních vod na stavbu pod názvem „Vodovod Felbabka – připojení vodního zdroje na pozemku parc.č.444/1 k.ú. Křešín v Brdech“ (součástí akce byl i vodní zdroj „HFE-2“), a to v souladu s ust. § 115 odst. 19 vodního zákona (k řízení je příslušný ten vodoprávní úřad, v jehož správním obvodu leží rozhodující část vodního díla nebo v jehož správním obvodu se má vykonat rozhodující činnosti). Spotřebiště se nachází v k.ú. Felbabka (správní území ORP Hořovice). Vodoprávní úřad příslušný k vydání stavebního povolení zařízení k jímání podzemní vody je také příslušný ke stanovení ochranného pásma vodního zdroje.

Žadatel spolu se žádostí a následně v průběhu řízení předložil:

- návrh ochranného pásma vodního zdroje „Felbabka – Křešín v Brdech – parcela č. 444/1“, který vypracoval Mgr. Ján Krištiak, osoba s odbornou způsobilostí v geofyzice a hydrogeologii (rozhodnutí MZE č. 1612/2002), datum 29.10.2020
- „Polohopisné zaměření ochranného pásma a zaměření vrtu“, které vypracovala geodetická kancelář Marek Hasman, č. zak.: 237/2020, datum: 6.11.2020 a ověřil Ing. Karel Kočí pod č. 291/2020
- Geodetické vyznačení ochranného pásma I. stupně vodního zdroje na p.č.444/1, které vypracovala geodetická kancelář Marek Hasman, č. zak.: 6-237/2020, datum: 6.11.2020 a ověřil Ing. Karel Kočí pod č. 291/2020

Vodní zdroj „HFE-2“ je v majetku obce Felbabka a slouží jako posílení vodního zdroje pro zásobování obyvatel obce Felbabka pitnou vodou. Ke stavbě vodního zdroje „HFE-2“ bylo vydáno stavební povolení a povolení k odběru podzemních vod č.j.: MUHO/19433/2019, s.zn.: S-MUHO/14100/2019/ABM ze dne 9.10.2019 (PM 12.11.2019). Stavebním povolením bylo povoleno i oplocení objektu (vodního zdroje) z drátěného pletiva v rozsahu 5,0 x 5,0 m, což odpovídá navrženému rozsahu ochranného pásma vodního zdroje I. stupně, dotčené orgány a účastníci řízení byly už s rozsahem navrženého ochranného pásma seznámeni. Vodní zdroj se nachází na nezastavěném území na lesním pozemku parc.č. 444/1 v k.ú. Křešín v Brdech v Chráněné krajinné oblasti Brdy v II. zóně, kdy je infiltrační území vodního zdroje podzemních vod dostatečně chráněno zákonem o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb. Z tohoto důvodu a na návrh ochranného pásma vodního zdroje pod názvem: „Felbabka – Křešín v Brdech – parcela č. 444/1“ (dále jen „návrh OP“), který vypracoval Mgr. Ján Krištiak, osoba s odbornou způsobilostí v geofyzice a hydrogeologii (rozhodnutí MZE č. 1612/2002), datum 29.10.2020, vodoprávní úřad v souladu s ustanovením § 30 odst. 4 písm. e) vodního zákona stanovil ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně v rozsahu menším, než je uvedeno v odst. 3 písm. d) téhož ustanovení („u zdrojů podzemní vody s minimální vzdáleností hranice jeho vymezení 10 m od odběrného zařízení“). Z výše uvedených důvodů není nutné stanovit ochranné pásmo II. stupně. Podmínky pro zásady hospodaření v ochranném pásmu vodního zdroje I. stupně byly převzaty z návrhu OP.

Ochranné pásmo I. stupně bylo ve výše uvedeném návrhu OP stanoveno jako čtverec o straně cca 5 m, na jehož ploše cca 25 m<sup>2</sup> je zbudován vodní zdroj „HPE-2“. Plocha ochranného pásma je vymezena vrcholovými body čtverce 1-4 dle „Geodetického vyznačení ochranného pásma I. stupně“, které vyhotovil Marek Hasman a ověřil Ing. Karel Kočí (úředně oprávněný zeměměřičský inženýr) č. ověření: 291/2020, datum: 6.11.2020.

Pozemek, na kterém je navrženo ochranné pásmo vodního zdroje je dle listu vlastnictví č. 3 v majetku České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu svěřenou Ministerstvu obrany. Před vydáním výše uvedeného stavebního povolení byla mezi obcí Felbabka a Českou republikou – Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem uzavřena „Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ev.č. 6440-MVB6-2018-009“. Opatření obecné povahy je spjato s neurčitým okruhem adresátů (obecně určení adresátů). Vlastníci pozemků nebo osoby s právem hospodaření tedy nejsou a nemohou být v opatření obecné povahy specifikováni, nejsou však vyloučeni z možnosti podávání námitek ve smyslu § 172 správního řádu. Vodoprávní úřad však usiluje o maximální informovanost hypotetických dotčených subjektů, a to též s ohledem na § 30 odst. 11 a otázku náhrad za prokázané omezení užívání pozemků, z tohoto důvodu byl návrh opatření obecné povahy i předmětné opatření obecné povahy zasláno na vědomí do DS.

Vodoprávní úřad doporučení uvedená v návrhu (žádosti) zpracoval do tohoto opatření obecné povahy. Dále je toto opatření v souladu s ustanoveními vyhl. č.137/1999 Sb., kterou se stanoví seznam vodárenských nádrží a zásady pro stanovení a změny ochranných pásem vodních zdrojů. V ust. § 4 odst. 3 předmětné vyhlášky je uvedeno: „Ochranné pásmo II. stupně se nestanoví v případech, kdy území ochranného pásma I. stupně v daných místních podmínkách dostatečně zajišťuje ochranu vydatnosti, jakosti nebo zdravotní nezávadnosti vodního zdroje“.

Dle ustanovení § 30 odst. 1 a 3 stanoví vodoprávní úřad k ochraně vydatnosti, jakosti a zdravotní nezávadnosti zdrojů podzemních nebo povrchových vod využívaných nebo využitelných pro zásobování pitnou vodou s průměrným odběrem více než 10 000 m<sup>3</sup> za rok ochranná pásma opatřením obecné povahy. Vyžadují-li to závažné okolnosti, může vodoprávní úřad stanovit ochranná pásma i pro vodní zdroje s nižší kapacitou. Stanovení ochranných pásem je vždy veřejným zájmem. Vodoprávní úřad může stanovit v odůvodněných případech hranici ochranného pásma I. stupně vodního zdroje podzemních vod ve vzdálenosti menší než 10 m od odběrného zařízení – vodoprávní úřad tak učinil.

Vodoprávní úřad v souladu s § 172 odst. 1 a § 25 správního řádu zveřejnil návrh opatření obecné povahy pod č.j. MUHO/22640/2020 ze dne 5.11.2020 po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Hořovice a Obecního úřadu Křešín a také způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vodoprávní úřad v souladu s ust. § 172 odst. 1 správního řádu vyzval dotčené osoby, aby k návrhu opatření obecné povahy, které se týká stanovení ochranného pásma vodního zdroje, podávaly připomínky nebo námítky, nejpozději do 30 dnů ode dne jeho zveřejnění tj. 6.11.2020. Ve stanovené lhůtě nebyly vodoprávnímu úřadu doručeny žádné připomínky ani námítky.

Vodoprávní úřad tedy stanovil ochranné pásmo I. stupně v takovém rozsahu, jak bylo zveřejněno v návrhu opatření obecné povahy.

V souladu s ust § 172 odst. 1 správního řádu je nyní opatření obecné povahy Městským úřadem Hořovice doručováno veřejnou vyhláškou, která je též vyvěšena na úřední desce obecních úřadů v obcích, jejichž správního obvodu se má opatření obecné povahy týkat (pouze obec Křešín).

Dnem vyvěšení je v souladu s § 25 odst. 3 správního řádu den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Opatření obecné povahy musí být zveřejněno nejméně po dobu 15-ti dnů, patnáctý den po dni vyvěšení veřejné vyhlášky nabývá toto opatření obecné povahy účinnosti. V souladu s ustanovením § 20 odst. 2 a 3 vodního zákona se OPVZ vyznačují údaji o způsobu ochrany nemovitostí a vodoprávní úřad je povinen zaslat příslušnému katastrálnímu úřadu údaje potřebné k evidenci ochrany území do 30 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí, kterým byla tato ochrana území vymezena. OPVZ jsou součástí územně analytických podkladů podle § 26 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a Přílohy č. 1, části A, vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů. Proto budou po nabytí účinnosti tohoto opatření obecné povahy poskytnuty údaje o ochranném pásmu orgánu územního plánování (Městský úřad Hořovice, odbor územního plánování).

#### **Poučení účastníků:**

Proti opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek. Opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky. Podle § 174 odst. 2 lze soulad opatření obecné povahy s právními předpisy posoudit v přezkumném řízení. Usnesení o zahájení přezkumného řízení lze vydat do 1 roku od účinnosti opatření.

otisk úředního razítka

Ing. Marcela Abrhánová  
samostatný odborný referent



**Příloha:**

- polohopisné zaměření ochranného pásma a zaměření vrtu
- geodetické vyznačení ochranného pásma, č. ověření 291/2020

**Obdrží:**účastníci řízení (DS)

Obec Felbabka, IDDS: fwrb5iy

Obec Křešín, IDDS: zyva76v

dotčené orgány DS)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Oddělení Správa CHKO Brdy, IDDS: dkkdkdj,

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, ÚP Beroun, IDDS: hhcai8

Ministerstvo obrany, Vojenský lesní úřad, IDDS: hjyaavk

Obecní úřad Křešín, IDDS: zyva76v

na vědomí (DS)

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

Úřad městyse Jince, stavební úřad, IDDS: gewb4e4

Městský úřad Příbram, odbor životního prostředí, IDDS: 2ebbrqu

Obec Křešín, IDDS: zyva76v

Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem MO, Oddělení územní správy nemovitého majetku Praha, IDDS: hjyaavk

Obecní úřad Křešín a Městský úřad Hořovice se tímto žádají, aby vyhlášku včetně příloh vyvěsily po dobu 15 dnů na úřední desce a zároveň zveřejnily způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů o vyvěšení žádáme o neprodlené vrácení vyhlášky zpět Městskému úřadu Hořovice, odboru výstavby a životního prostředí.

Datum zveřejnění na úřední desce

Vyvěšeno dne:

14.12.2020

.....

Datum sejmutí z úřední desky

Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující  
dálkový přístup zveřejněno od:

Vyvěšeno dne:

14.12.2020

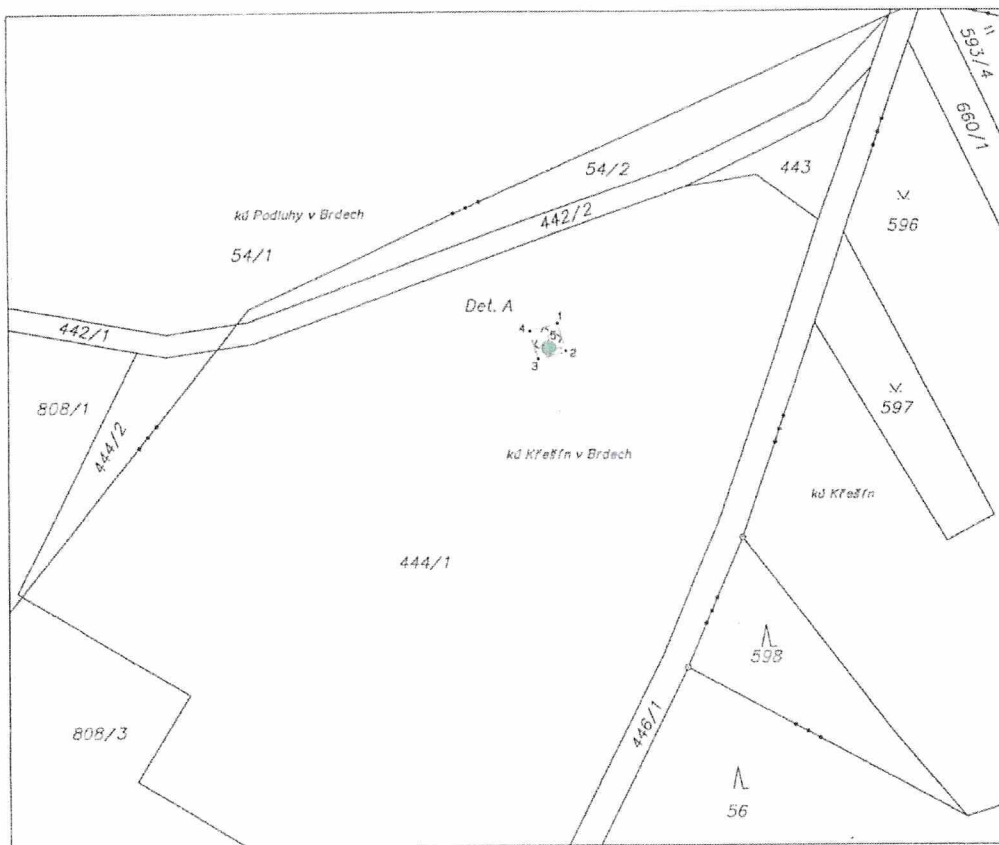
.....

V elektronické podobě umožňující  
dálkový přístup zveřejněno do:

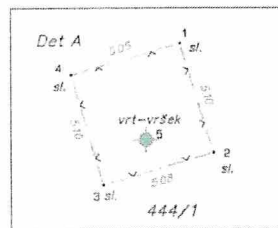
Sejmuto dne:


.....

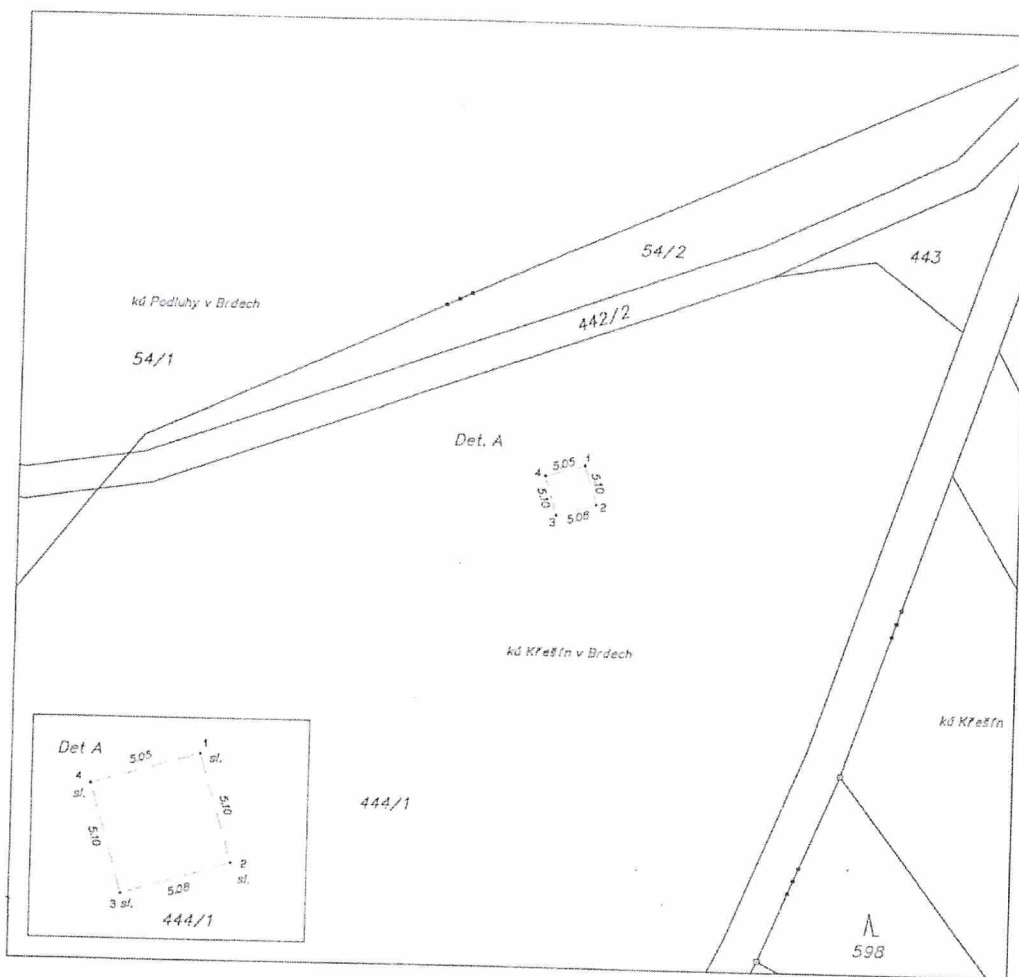
OBEC FELBABKA  
268 01 Hořovice




Seznam souřadnic IS-JTSK				
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
1	781525.12	1068841.28	3	sloupek plotu
2	781523.62	1068846.20	3	sloupek plotu
3	781528.46	1068847.68	3	sloupek plotu
4	781530.02	1068842.65	3	sloupek plotu
5	781526.67	1068845.62	3	vrš-vršek



Vyhovitel: <b>Marek Hasman</b> geodetická kancelář Nerudova 110 268 01 Hořovice tel: 311 513 958 mob: 775 688 856 e-mail: gkhorovice@box.cz	Okres: <i>Příbram</i>	Ověřitel: <b>Karel Kočí</b>  Úřad státního úřadu pro zeměměřičský inženýring
	Kat.území: <i>Křešín v Brdech</i>	
	Zpracoval: <i>Marek Hasman</i>	
	Měřítko: <i>1:1000</i>	
	Liš. mopy: <i>DKM, Hoř. 2-4/11</i>	
Souř. systém: <i>s-JTSK</i>	Výšk. systém: <i>-</i>	Číslo ověření: <i>191/2020</i>
Lokalita: <i>p.č. 444/1 kč Křešín v Brdech</i>		Datum: <i>- 6 -11- 2020</i>
Polohopisné zaměření ochranného pásma vodov. řádu a zaměření vrtu		Číslo zak: <i>237/2020</i>



Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Číslo bodu		Souřadnice pro zpis do KN		Poznámka
Y	X	Kód kv.		
1	781026.12	1060041.28	3	sloupek plotu
2	781023.82	1060046.20	3	sloupek plotu
3	781028.88	1060047.66	3	sloupek plotu
4	781030.02	1060042.68	3	sloupek plotu

Vyhotovitel: <b>Marek Hasman</b> geodetická kancelář Nerudova 110 268 01 Hořovice tel: 311 513 958 mob: 775 688 856 e-mail: gkhorovice@cbbox.cz		Okres: <i>Příbram</i> Číslo zak.: <i>6-237/2020</i> Katastrální území: <i>Křešín v Brdech</i> Zpracoval: <i>Marek Hasman</i> Zaměřil: <i>Marek Hasman</i>	Ověřil: ing. <i>Karel Kočí</i> 
Souř. systém: <i>s-JTSK</i> Datum: <i>4.11.2020</i> Objednatel: <i>Obec Felbabka</i>	Měřítko: <i>1:700</i> List mapy: <i>DKM, Hoř. 2-4/11</i>	Datum: <i>- 6 - 11 - 2020</i> Č. Ověření: <i>191/2020</i>	
Geodetické vyznačení ochranného pásma I. stupně vodního zdroje na p.č. 444/1			